

Vergaderjaar 2006–2007

**30 595**

**Wijziging van artikel 247 van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek, de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte en enkele andere wetten als gevolg van de modernisering van het huurbeleid vanaf 1 januari 2007 (Wet modernisering huurbeleid 2007)**

**Nr. 18**

**GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID GERKENS TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 13**

Ontvangen 26 oktober 2006

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel II, onderdeel B, wordt aan artikel 3b, tweede lid, een volzin toegevoegd, luidende: Indien de huurwoningvoorraad van woningen, als bedoeld in het eerste lid, onder a en b, in een gemeente gemiddeld 50% lager is, dan de gemiddelde huurwoningvoorraad van die woningen in het gebied, dan wordt de grenswaarde voor die gemeente zodanig vastgesteld dat de huurwoningvoorraad van die woningen voor die gemeente tenminste gelijk is aan 50% van de huurwoningvoorraad van die woningen in het betreffende gebied.

**Toelichting**

In lijn met de conclusies van het parlementaire onderzoek naar het integratiebeleid is het wenselijk dat in gemeenten, of samenhangende gebieden, met een laag aandeel sociale huurwoningen minder of in het geheel geen woningen geliberaliseerd worden.

Gerkens