

*Wijziging van de Huurwet*

DERDE NOTA VAN WIJZIGING  
(Ingezonden 9 maart 1960)

Nr. 18

2

Het wetsontwerp dient als volgt te worden gewijzigd:

**Artikel I**, onder J.

Het bepaalde in **artikel 28a** wordt eerste lid.

Toegevoegd wordt een tweede en een derde lid, luidende:

2. Een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in het eerste lid, onder *a*, wordt niet uitgevaardigd voordat het betrokken gemeentebestuur is gehoord.<sup>1)</sup>

3. Een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in het eerste lid treedt niet eerder in werking dan twee maanden na de dagtekening van het *Staatsblad* waarin Ons besluit is geplaatst.

Aan artikel 28*d*, derde lid, wordt een volzin toegevoegd, luidende:

Indien het betreft een gebouwd onroerend goed niet zijnde een woning of een gedeelte daarvan worden onder redelijke belangen economische belangen begrepen.

**Artikel II** wordt gelezen:

1. Beslissingen als bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Huurwet, zoals deze voor 1 april 1960 luidde, welke voor dat tijdstip zijn genomen, blijven van kracht zolang de huuradviescommissie niet op grond van artikel 12*a*, derde lid, van de Huurwet op verzoek van de verhuurder heeft beslist, dat de toestand van de woning, op grond waarvan de in de aanhef bedoelde beslissing was genomen, een einde heeft genomen. Ingeval de huuradviescommissie aldus beslist, geldt voor de toepassing van de artikelen 3 en 3*a* van de Huurwet als huurprijs op 31 maart 1960 de huurprijs, die op dat tijdstip zou hebben gegolden, indien geen beslissing als bedoeld in genoemd artikel 8 van kracht zou zijn geweest.

2. Verzoeken als bedoeld in artikel 8, eerste of tweede lid, van de Huurwet zoals deze luidde voor 1 april 1960, waaromtrent nog niet is beslist, worden gesteld in handen van en naar aanleiding daarvan gestorte gelden worden overgemaakt aan de secretaris van de betrokken huuradviescommissie. Onze Minister van Volkshuisvesting en Bouwnijverheid geeft de huuradviescommissies terzake de nodige aanwijzingen.

*De Minister van Volkshuisvesting  
en Bouwnijverheid,*

J. VAN AARTSEN.

<sup>1)</sup> Tijdens de beraadslaging heeft de Minister „het betrokken gemeentebestuur” gewijzigd in: de betrokken gemeenteraad.