

Vergaderjaar 2010–2011

**29 453**

## **Woningcorporaties**

**Nr. 190**

### **MOTIE VAN DE LEDEN MONASCH EN VERHOEVEN**

Voorgesteld 29 juni 2011

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

overwegende, dat de doorrekening van het regeerakkoord op het onderdeel wonen is gebaseerd op berekeningen van het CFV met betrekking tot het voorstel om 25 extra WWS-punten voor het gehele land mogelijk te maken;

overwegende, dat het CFV in zijn rapportage erop wijst dat mocht slechts voor een beperkte invoering van deze maatregel worden gekozen, er in dat geval een nieuwe doorrekening nodig is;

voorts overwegende, dat de berekeningen zijn gebaseerd op een gemiddelde verhuisintensiteit van 8%;

constaterende, dat de gemiddelde verhuisintensiteit is gedaald naar een historisch dieptepunt van rond de 4 tot 5% in de schaarstegebieden en deze trend zich doorzet;

overwegende, dat ook hierdoor minder huuropbrengsten mogelijk zijn;

overwegende, dat hiermee de financiële onderbouwing van het regeerakkoord niet langer accuraat is;

verzoekt de regering om een nieuwe doorrekening van het regeerakkoord op het onderdeel wonen van het CFV,

en gaat over tot de orde van de dag.

Monasch  
Verhoeven