

de colleges van burgemeester & wethouders  
de besturen van de toegelaten instellingen  
Aedes, de Vereniging van Institutionele  
Beleggers in Vastgoed, Nederland en  
Vastgoedbelang

# circulaire

**Huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2007 tot en met 30 juni 2008**

Datum	Kenmerk	Bijlage(n)
19 maart 2007	MG 2007-01	I Adressen en telefoonnummers II Huurliberalisatiegrenzen tot 1 juli 2008 III t/m. VI Max. huurprijsgrenzen per 1 juli 2007
Strekking Informatie		Relatie met andere circulaire(s)
Ingangsdatum	Geldig tot	Op grond van wettelijk voorschrift
1 juli 2007	1 juli 2008	

Geacht college, geacht bestuur,

## 1. Inleiding

Op 5 december 2006 heeft de Eerste Kamer de wet modernisering huurbeleid 2007 controversieel verklaard. Dit betekent dat het huurprijsbeleid zoals dat per 1 juli 2007 was voorzien geen doorgang kan vinden. In het coalitieakkoord tussen de Tweede Kamerfracties van CDA, PvdA en Christenunie van 7 februari 2007 is aangegeven dat het wetsvoorstel Modernisering huurbeleid 2007 wordt ingetrokken. Tevens is afgesproken dat de stijging van de huren zal worden gekoppeld aan de inflatie. Dit betekent dat het maximale huurverhogingspercentage per 1 juli 2007 1,1% mag bedragen.

Conform het coalitieakkoord wordt binnenkort gestart met de onderhandelingen met de sociale verhuurders, o.a. over hun bijdrage aan de betaalbaarheid. Met inachtneming van de resultaten van de onderhandelingen zullen de huurprijsparameters voor de resterende jaren van het kabinet (vanaf 1 juli 2008) worden vastgesteld.

Met deze circulaire informeer ik u over het huurprijsbeleid met ingang van 1 juli 2007 tot en met 30 juni 2008 en de daarbij van toepassing zijnde parameters.

Onderstaand ga ik puntsgewijs in op de volgende onderwerpen:

2. Het huurbeleid per 1 juli 2007;
3. De huurprijsliberalisatie;
4. Het subsidie-afbraakpercentage;
5. Het samenvattend overzicht huurparameters;
6. Voorbehoud;
7. De voorlichting.



## **2. Het huurprijsbeleid per 1 juli 2007**

### Het inflatiecijfer als basis voor de huurverhoging

Het inflatiecijfer over het voorafgaande jaar, i.c. 2006, zoals het CBS dat op 11 januari 2007 heeft gepubliceerd in de Staatscourant (nr. 8) is 1,1%.

### De maximale huurverhoging per 1 juli 2007

De maximale huurverhoging is per 1 juli 2007 gelijk aan het inflatiepercentage over 2006, te weten 1,1%.

### De huurverhoging in euro's voor zelfstandige woningen die een lage huurprijs hebben

Op grond van het gegeven dat de huurstijging per 1 juli 2007 gekoppeld is aan de inflatie, komt de maximale huurstijging van € 25,- per maand voor zelfstandige woningen met een relatief lage huur t.o.v. de geboden kwaliteit te vervallen. De huurprijsstijging per 1 juli 2007 mag ook voor deze categorie woningen maximaal 1,1% bedragen.

### De maximale huurprijsnorm

Aansluitend op het uitgangspunt dat de huurprijsstijging per 1 juli 2007 maximaal 1,1% (inflatie 2006) is, wordt ook de maximale stijging van de gemiddelde huurprijs van zelfstandige woningen van woningcorporaties per 1 juli 2007 gesteld op het inflatiepercentage van 1,1%. Hiervoor zal het Besluit beheer sociale-huursector moeten worden aangepast.

Rekening houdend met bovengenoemde uitgangspunten verwacht ik dat de landelijk gemiddelde huurprijsstijging voor het jaar 2007 op 1,1% zal uitkomen.

## **3. Huurprijsliberalisatie**

De liberalisatiegrens in de huurprijsregelgeving verwijst naar de grens genoemd in artikel 13, eerste lid, onder a, in de Wet op de huurtoeslag. De maximale huurgrens huurtoeslag wordt op basis van deze wet per 1 juli 2007 op € 621,78 gesteld. De liberalisatiegrens zal dan ook per 1 juli 2007 eveneens € 621,78 bedragen.

De huurprijsliberalisatie geldt niet voor huurovereenkomsten die vóór 1 juli 1994 tot stand zijn gekomen, met uitzondering van huurovereenkomsten waarop de interim-huurliberalisatiemaatregel van toepassing was. Onder deze interim-maatregel, van kracht van 1 juli 1989 tot 1 juli 1994, vallen huurovereenkomsten met betrekking tot zelfstandige woningen die voor het eerst op of na 1 juli 1989 werden bewoond en waarvoor bij de aanvang van de bewoning een huurprijs was overeengekomen, die uitsteeg boven de maximale huurprijs waarbij individuele huursubsidie werd toegekend. In bijlage II is per jaargang, dat is de periode van 1 juli tot en met 30 juni van het daaropvolgende jaar tot en met 1993, de geldende huurliberalisatiegrens opgenomen zoals die in de interim-maatregel is aangegeven. Daarnaast is aangegeven hoe hoog de huurliberalisatiegrens voor de opvolgende jaren is.

## **4. Subsidie-afbraakpercentage**

Het subsidie-afbraakpercentage per 1 juli 2007 wordt aangepast met het maximale huurverhogingspercentage te weten 1,1%. Dit maximale huurverhogingspercentage is genoemd in de Uitvoeringsregeling huurprijzen woonruimte, zoals deze per 1 juli 2007 van kracht zal worden. Dit percentage is alleen van belang voor de woonruimten waarvan de verbintenissen van het Rijk jegens de betrokken verhuurders uit hoofde van geldelijke steun, die van rijkswege is verleend, nog niet zijn beëindigd.



## 5. Samenvattend overzicht huurparameters

<i>Parameters:</i>	
<i>Maximale huurstijging per woning</i>	<i>1,1%</i>
<i>Maximale huurprijsnorm</i>	<i>1,1%</i>
<i>Stijging maximale huurprijsgrenzen zelfstandige woningen, onzelfstandige woningen, woonwagens en standplaatsen</i>	<i>1,1%</i>
<i>Subsidie-afbraakpercentage</i>	<i>1,1%</i>

## 6. Voorbehoud

Zoals uit punt 2 (maximale huurprijsnorm) blijkt zal het Bbsh moeten worden aangepast. Het hiermee gepaard gaande wijzigingsbesluit zal nadat het aan de Raad van State is voorgelegd ook nog 2 maanden moeten "nahangen" bij de Tweede en Eerste Kamer. Het in deze circulaire gestelde is dan ook nog onder voorbehoud.

## 7. Tot slot

De circulaire MG 2006-2 over het huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2006 tot en met 31 december 2006 vervalt met ingang van 1 juli 2007.

Voor nadere informatie over deze circulaire over het huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2007 tot en met 30 juni 2008 kunt u zich richten tot de Directie Stad en Regio en het secretariaat van de huurcommissies.

Hoogachtend,  
de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,

drs. Ella Vogelaar



## **ADRESSEN EN TELEFOONNUMMERS**

### **DIRECTIE STAD EN REGIO**

Postbus 30941  
2500 GX Den Haag  
tel. 070 – 3393939

### **HET SECRETARIAAT VAN DE HUURCOMMISSIES**

Postbus 16495  
2500BL Den Haag  
tel. 0800 – 4887243 (0800-huurcie)  
fax. 070 - 3754200



## Bijlage II: tabel huurliberalisatiegrenzen tot 1 juli 2008

Huurliberalisatiegrens		Nieuwe maatregel	
<i>Interim-maatregel</i>			
<i>jaargang</i>	<i>Huurprijs</i>	<i>jaargang</i>	<i>Huurprijs</i>
1989	≥ f 750,00 (€ 340,34)		
1990	> f 775,00 (€ 351,68)		
1991	> f 820,00 (€ 372,10)		
1992	> f 865,42 (€ 392,71)		
1993	> f 913,33 (€ 414,45)		
		1994	> f 963,75 (€ 437,33)
		1995	> f 1.007,50 (€ 457,18)
		1996	> f 1.047,92 (€ 475,53)
		1997	> f 1.085,00 (€ 492,35)
		1998	> f 1.085,00 (€ 492,35)
		1999	> f 1.107,00 (€ 502,33)
		2000	> f 1.149,00 (€ 521,39)
		2001	> f 1.193,00 (€ 541,36)
		2002	> € 565,44
		2003	> € 585,24
		2004	> € 597,54
		2005	> € 604,72
		2006	> € 615,01
		2007	> € 621,78

## Bijlage III

### Maximale huurprijsgrenzen voor zelfstandige woningen per 1 juli 2007

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
40	167,96	82	345,11	124	538,72	166	732,30	208	925,90
41	172,16	83	349,73	125	543,33	167	736,92	209	930,52
42	176,36	84	354,33	126	547,93	168	741,52	210	935,13
43	180,56	85	358,94	127	552,55	169	746,14	211	939,73
44	184,74	86	363,55	128	557,16	170	750,74	212	944,34
45	188,95	87	368,16	129	561,76	171	755,36	213	948,95
46	193,16	88	372,77	130	566,38	172	759,96	214	953,56
47	197,35	89	377,38	131	570,98	173	764,58	215	958,17
48	201,56	90	381,99	132	575,59	174	769,17	216	962,78
49	205,75	91	386,60	133	580,21	175	773,80	217	967,39
50	209,95	92	391,21	134	584,81	176	778,39	218	971,99
51	214,13	93	395,82	135	589,42	177	783,01	219	976,61
52	218,34	94	400,42	136	594,02	178	787,62	220	981,22
53	222,54	95	405,04	137	598,64	179	792,23	221	985,82
54	226,74	96	409,65	138	603,24	180	796,83	222	990,44
55	230,94	97	414,25	139	607,85	181	801,46	223	995,05
56	235,14	98	418,86	140	612,46	182	806,05	224	999,65
57	239,33	99	423,48	141	617,08	183	810,67	225	1004,27
58	243,53	100	428,08	142	621,67	184	815,27	226	1008,87
59	247,73	101	432,69	143	626,30	185	819,89	227	1013,48
60	251,94	102	437,30	144	630,90	186	824,49	228	1018,10
61	256,13	103	441,91	145	635,51	187	829,11	229	1022,70
62	260,33	104	446,52	146	640,12	188	833,72	230	1027,31
63	264,52	105	451,13	147	644,73	189	838,33	231	1031,92
64	268,72	106	455,74	148	649,33	190	842,94	232	1036,53
65	272,92	107	460,35	149	653,96	191	847,55	233	1041,14
66	277,13	108	464,96	150	658,55	192	852,15	234	1045,74
67	281,32	109	469,57	151	663,17	193	856,76	235	1050,36
68	285,51	110	474,17	152	667,77	194	861,38	236	1054,97
69	289,72	111	478,79	153	672,39	195	865,98	237	1059,57
70	293,90	112	483,40	154	676,99	196	870,59	238	1064,19
71	298,11	113	488,00	155	681,60	197	875,20	239	1068,80
72	302,31	114	492,62	156	686,21	198	879,81	240	1073,40
73	306,51	115	497,23	157	690,83	199	884,42	241	1078,02
74	310,70	116	501,83	158	695,42	200	889,03	242	1082,62
75	314,91	117	506,44	159	700,05	201	893,64	243	1087,23
76	319,10	118	511,05	160	704,64	202	898,25	244	1091,85
77	323,30	119	515,66	161	709,26	203	902,86	245	1096,45
78	327,51	120	520,27	162	713,87	204	907,47	246	1101,06
79	331,70	121	524,88	163	718,47	205	912,07	247	1105,66
80	335,90	122	529,50	164	723,08	206	916,69	248	1110,28
81	340,50	123	534,10	165	727,70	207	921,30	249	1114,88
								250	1119,49

**Bijlage IV****Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woningen per 1 juli 2007**

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
1	1,77	54	94,77	107	187,75	160	280,73	213	345,80
2	3,52	55	96,52	108	189,51	161	282,48	214	346,71
3	5,28	56	98,26	109	191,25	162	284,23	215	347,61
4	7,04	57	100,02	110	193,01	163	285,98	216	348,52
5	8,80	58	101,78	111	194,75	164	287,74	217	349,43
6	10,56	59	103,53	112	196,50	165	289,49	218	350,34
7	12,31	60	105,28	113	198,26	166	291,24	219	351,26
8	14,07	61	107,04	114	200,02	167	293,00	220	352,17
9	15,83	62	108,80	115	201,77	168	294,75	221	353,07
10	17,58	63	110,55	116	203,53	169	296,51	222	353,98
11	19,31	64	112,31	117	205,29	170	298,27	223	354,89
12	21,07	65	114,07	118	207,05	171	300,01	224	355,80
13	22,83	66	115,82	119	208,80	172	301,77	225	356,69
14	24,58	67	117,56	120	210,55	173	303,53	226	357,61
15	26,35	68	119,32	121	212,30	174	305,29	227	358,51
16	28,09	69	121,08	122	214,06	175	307,02	228	359,42
17	29,85	70	122,82	123	215,79	176	308,80	229	360,33
18	31,61	71	124,58	124	217,56	177	310,55	230	361,25
19	33,37	72	126,33	125	219,31	178	312,31	231	362,14
20	35,11	73	128,09	126	221,07	179	314,05	232	363,07
21	36,87	74	129,85	127	222,83	180	315,81	233	363,96
22	38,61	75	131,61	128	224,58	181	316,72	234	364,88
23	40,37	76	133,35	129	226,34	182	317,63	235	365,77
24	42,12	77	135,11	130	228,10	183	318,54	236	366,70
25	43,88	78	136,86	131	229,84	184	319,45	237	367,59
26	45,64	79	138,62	132	231,59	185	320,36	238	368,51
27	47,40	80	140,36	133	233,36	186	321,27	239	369,41
28	49,15	81	142,12	134	235,11	187	322,16	240	370,32
29	50,91	82	143,88	135	236,86	188	323,09	241	371,24
30	52,65	83	145,63	136	238,62	189	323,98	242	372,15
31	54,41	84	147,39	137	240,37	190	324,90	243	373,06
32	56,17	85	149,14	138	242,14	191	325,80	244	373,97
33	57,90	86	150,90	139	243,89	192	326,72	245	374,88
34	59,66	87	152,65	140	245,65	193	327,61	246	375,78
35	61,42	88	154,41	141	247,39	194	328,53	247	376,69
36	63,18	89	156,15	142	249,14	195	329,44	248	377,60
37	64,93	90	157,91	143	250,90	196	330,35	249	378,51
38	66,69	91	159,67	144	252,66	197	331,26	250	379,42
39	68,45	92	161,43	145	254,40	198	332,17	251	380,32
40	70,20	93	163,18	146	256,16	199	333,08	252	381,24
41	71,96	94	164,94	147	257,92	200	333,99	253	382,13
42	73,70	95	166,70	148	259,68	201	334,90	254	383,06
43	75,45	96	168,46	149	261,42	202	335,81	255	383,95
44	77,20	97	170,20	150	263,19	203	336,72	256	384,87
45	78,96	98	171,95	151	264,93	204	337,61	257	385,76
46	80,71	99	173,71	152	266,69	205	338,53	258	386,69
47	82,48	100	175,47	153	268,43	206	339,43	259	387,58
48	84,24	101	177,21	154	270,19	207	340,35	260	388,51
49	86,00	102	178,96	155	271,95	208	341,26	261	389,40
50	87,74	103	180,72	156	273,71	209	342,17	262	390,33
51	89,50	104	182,48	157	275,46	210	343,07	263	391,22
52	91,26	105	184,24	158	277,21	211	343,98	264	392,15
53	93,02	106	185,99	159	278,97	212	344,89	265	393,05

**Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woningen per 1 juli 2007**

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
266	393,96	319	442,10	372	490,28	425	538,44	478	586,59
267	394,87	320	443,02	373	491,19	426	539,34	479	587,52
268	395,78	321	443,92	374	492,10	427	540,25	480	588,41
269	396,68	322	444,84	375	493,01	428	541,16	481	589,34
270	397,59	323	445,73	376	493,91	429	542,08	482	590,24
271	398,50	324	446,67	377	494,83	430	542,99	483	591,14
272	399,40	325	447,56	378	495,73	431	543,89	484	592,05
273	400,32	326	448,48	379	496,65	432	544,80	485	592,96
274	401,22	327	449,38	380	497,54	433	545,71	486	593,87
275	402,13	328	450,30	381	498,47	434	546,61	487	594,78
276	403,05	329	451,19	382	499,36	435	547,53	488	595,69
277	403,95	330	452,12	383	500,29	436	548,43	489	596,58
278	404,86	331	453,01	384	501,18	437	549,34	490	597,49
279	405,77	332	453,93	385	502,09	438	550,25	491	598,41
280	406,68	333	454,83	386	502,99	439	551,16	492	599,32
281	407,58	334	455,75	387	503,92	440	552,07	493	600,22
282	408,49	335	456,65	388	504,82	441	552,98	494	601,14
283	409,41	336	457,56	389	505,74	442	553,88	495	602,05
284	410,32	337	458,47	390	506,65	443	554,79	496	602,95
285	411,23	338	459,37	391	507,55	444	555,70	497	603,87
286	412,14	339	460,28	392	508,46	445	556,61	498	604,77
287	413,04	340	461,19	393	509,37	446	557,52	499	605,68
288	413,95	341	462,10	394	510,28	447	558,44	500	606,58
289	414,86	342	463,01	395	511,18	448	559,33	501	607,50
290	415,77	343	463,92	396	512,09	449	560,26	502	608,39
291	416,67	344	464,83	397	513,00	450	561,16	503	609,31
292	417,58	345	465,74	398	513,91	451	562,07	504	610,21
293	418,49	346	466,66	399	514,82	452	562,97	505	611,13
294	419,40	347	467,56	400	515,73	453	563,89	506	612,04
295	420,31	348	468,48	401	516,63	454	564,79	507	612,95
296	421,22	349	469,38	402	517,52	455	565,70	508	613,85
297	422,12	350	470,29	403	518,45	456	566,61	509	614,76
298	423,04	351	471,18	404	519,34	457	567,52	510	615,67
299	423,94	352	472,11	405	520,26	458	568,42	511	616,58
300	424,86	353	473,00	406	521,16	459	569,34	512	617,49
301	425,76	354	473,92	407	522,08	460	570,25	513	618,41
302	426,68	355	474,82	408	522,98	461	571,15	514	619,31
303	427,57	356	475,74	409	523,91	462	572,06	515	620,21
304	428,49	357	476,64	410	524,80	463	572,97	516	621,13
305	429,40	358	477,56	411	525,72	464	573,88	517	622,04
306	430,31	359	478,46	412	526,62	465	574,79	518	622,94
307	431,22	360	479,37	413	527,54	466	575,70	519	623,85
308	432,13	361	480,27	414	528,44	467	576,60	520	624,76
309	433,03	362	481,19	415	529,36	468	577,50	521	625,67
310	433,94	363	482,09	416	530,26	469	578,42	522	626,58
311	434,86	364	483,00	417	531,16	470	579,33	523	627,49
312	435,76	365	483,91	418	532,08	471	580,26	524	628,39
313	436,67	366	484,83	419	532,98	472	581,14	525	629,30
314	437,57	367	485,73	420	533,89	473	582,07	526	630,21
315	438,48	368	486,65	421	534,79	474	582,96	527	631,12
316	439,38	369	487,56	422	535,71	475	583,89	528	632,04
317	440,30	370	488,46	423	536,61	476	584,78	529	632,94
318	441,20	371	489,38	424	537,53	477	585,70	530	633,85



**Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woningen per 1 juli 2007**

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
531	634,75	584	682,92	637	731,09	690	779,25	743	827,41
532	635,66	585	683,83	638	731,99	691	780,14	744	828,32
533	636,58	586	684,74	639	732,91	692	781,07	745	829,21
534	637,48	587	685,64	640	733,81	693	781,96	746	830,13
535	638,40	588	686,55	641	734,72	694	782,88	747	831,04
536	639,30	589	687,46	642	735,64	695	783,77	748	831,95
537	640,21	590	688,37	643	736,54	696	784,69	749	832,86
538	641,12	591	689,27	644	737,45	697	785,59	750	833,77
539	642,04	592	690,19	645	738,36	698	786,51	>750	*
540	642,93	593	691,09	646	739,27	699	787,40		
541	643,86	594	692,00	647	740,16	700	788,33		
542	644,75	595	692,92	648	741,08	701	789,24		
543	645,67	596	693,84	649	741,98	702	790,15		
544	646,57	597	694,73	650	742,90	703	791,06		
545	647,49	598	695,65	651	743,80	704	791,96		
546	648,38	599	696,55	652	744,72	705	792,87		
547	649,30	600	697,46	653	745,61	706	793,78		
548	650,20	601	698,36	654	746,53	707	794,69		
549	651,11	602	699,28	655	747,44	708	795,60		
550	652,01	603	700,18	656	748,35	709	796,51		
551	652,93	604	701,10	657	749,26	710	797,41		
552	653,84	605	702,00	658	750,17	711	798,32		
553	654,74	606	702,91	659	751,08	712	799,24		
554	655,67	607	703,81	660	751,99	713	800,13		
555	656,57	608	704,73	661	752,90	714	801,06		
556	657,48	609	705,64	662	753,81	715	801,95		
557	658,39	610	706,55	663	754,71	716	802,87		
558	659,30	611	707,46	664	755,61	717	803,76		
559	660,20	612	708,36	665	756,53	718	804,69		
560	661,11	613	709,27	666	757,44	719	805,58		
561	662,02	614	710,18	667	758,34	720	806,50		
562	662,93	615	711,08	668	759,25	721	807,41		
563	663,85	616	712,01	669	760,15	722	808,33		
564	664,75	617	712,90	670	761,06	723	809,23		
565	665,66	618	713,82	671	761,97	724	810,15		
566	666,55	619	714,72	672	762,88	725	811,05		
567	667,48	620	715,65	673	763,78	726	811,96		
568	668,37	621	716,54	674	764,70	727	812,87		
569	669,30	622	717,46	675	765,60	728	813,78		
570	670,19	623	718,35	676	766,51	729	814,68		
571	671,11	624	719,28	677	767,43	730	815,58		
572	672,00	625	720,17	678	768,33	731	816,50		
573	672,93	626	721,10	679	769,24	732	817,40		
574	673,83	627	721,99	680	770,16	733	818,32		
575	674,76	628	722,91	681	771,06	734	819,23		
576	675,67	629	723,80	682	771,97	735	820,13		
577	676,57	630	724,73	683	772,88	736	821,04		
578	677,48	631	725,63	684	773,79	737	821,95		
579	678,39	632	726,53	685	774,69	738	822,86		
580	679,29	633	727,45	686	775,61	739	823,76		
581	680,18	634	728,35	687	776,51	740	824,68		
582	681,10	635	729,26	688	777,43	741	825,59		
583	682,00	636	730,17	689	778,32	742	826,50		

De maximale huurprijsgrens behorende bij meer dan 750 punten is het bedrag dat wordt verkregen door € 0,91 (dat bedrag komt overeen met het verschil tussen de bedragen, genoemd bij 750 en 749 punten) te vermenigvuldigen met het aantal punten van de woonruimte, verminderd met 750, en bij de verkregen uitkomst € 833,77 (dat bedrag komt overeen met het bedrag genoemd bij 750 punten) op te tellen.

## Bijlage V

### Maximale huurprijsgrenzen voor woonwagens per 1 juli 2007

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
40	178,85	82	367,44	124	572,48	166	777,51	208	982,54
41	183,32	83	372,34	125	577,36	167	782,40	209	987,43
42	187,80	84	377,21	126	582,25	168	787,27	210	992,31
43	192,27	85	382,09	127	587,11	169	792,15	211	997,18
44	196,73	86	386,97	128	592,01	170	797,04	212	1002,07
45	201,20	87	391,85	129	596,89	171	801,92	213	1006,95
46	205,67	88	396,73	130	601,76	172	806,80	214	1011,83
47	210,15	89	401,61	131	606,64	173	811,68	215	1016,72
48	214,62	90	406,50	132	611,53	174	816,56	216	1021,61
49	219,09	91	411,39	133	616,41	175	821,45	217	1026,48
50	223,56	92	416,26	134	621,30	176	826,32	218	1031,37
51	228,02	93	421,15	135	626,19	177	831,22	219	1036,24
52	232,51	94	426,03	136	631,06	178	836,10	220	1041,13
53	236,97	95	430,90	137	635,94	179	840,97	221	1046,00
54	241,45	96	435,80	138	640,82	180	845,86	222	1050,89
55	245,91	97	440,68	139	645,71	181	850,74	223	1055,77
56	250,38	98	445,55	140	650,59	182	855,61	224	1060,65
57	254,86	99	450,43	141	655,47	183	860,50	225	1065,53
58	259,33	100	455,31	142	660,35	184	865,38	226	1070,41
59	263,80	101	460,19	143	665,23	185	870,26	227	1075,29
60	268,27	102	465,08	144	670,10	186	875,15	228	1080,18
61	272,73	103	469,96	145	675,00	187	880,02	229	1085,06
62	277,21	104	474,84	146	679,86	188	884,92	230	1089,93
63	281,68	105	479,73	147	684,76	189	889,80	231	1094,83
64	286,14	106	484,61	148	689,65	190	894,68	232	1099,71
65	290,63	107	489,49	149	694,52	191	899,56	233	1104,59
66	295,09	108	494,37	150	699,40	192	904,43	234	1109,47
67	299,57	109	499,26	151	704,29	193	909,32	235	1114,36
68	304,03	110	504,14	152	709,17	194	914,20	236	1119,23
69	308,50	111	509,01	153	714,05	195	919,07	237	1124,11
70	312,97	112	513,90	154	718,94	196	923,97	238	1128,99
71	317,44	113	518,79	155	723,81	197	928,85	239	1133,88
72	321,93	114	523,65	156	728,69	198	933,72	240	1138,76
73	326,40	115	528,54	157	733,57	199	938,61	241	1143,64
74	330,85	116	533,43	158	738,46	200	943,48	242	1148,52
75	335,33	117	538,30	159	743,33	201	948,37	243	1153,40
76	339,79	118	543,18	160	748,21	202	953,25	244	1158,28
77	344,27	119	548,07	161	753,11	203	958,14	245	1163,17
78	348,75	120	552,95	162	757,99	204	963,02	246	1168,05
79	353,21	121	557,84	163	762,86	205	967,91	247	1172,94
80	357,69	122	562,72	164	767,76	206	972,78	248	1177,82
81	362,20	123	567,60	165	772,63	207	977,67	249	1182,69
								250	1187,58

## Bijlage VI

### Maximale huurprijsgrenzen voor standplaatsen per 1 juli 2007

punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag	punten	bedrag
1	4,21	54	226,74	107	460,35	160	704,64	213	948,95
2	8,42	55	230,94	108	464,96	161	709,26	214	953,56
3	12,61	56	235,13	109	469,57	162	713,87	215	958,17
4	16,82	57	239,33	110	474,17	163	718,47	216	962,78
5	21,01	58	243,53	111	478,79	164	723,08	217	967,39
6	25,21	59	247,73	112	483,40	165	727,70	218	971,99
7	29,40	60	251,94	113	488,00	166	732,30	219	976,61
8	33,61	61	256,13	114	492,62	167	736,92	220	981,22
9	37,81	62	260,33	115	497,23	168	741,52	221	985,82
10	42,01	63	264,52	116	501,83	169	746,14	222	990,44
11	46,21	64	268,72	117	506,44	170	750,74	223	995,05
12	50,41	65	272,92	118	511,05	171	755,36	224	999,65
13	54,60	66	277,13	119	515,66	172	759,96	225	1004,27
14	58,80	67	281,32	120	520,27	173	764,58	226	1008,87
15	63,00	68	285,51	121	524,88	174	769,17	227	1013,48
16	67,20	69	289,72	122	529,50	175	773,80	228	1018,10
17	71,39	70	293,90	123	534,10	176	778,39	229	1022,70
18	75,60	71	298,11	124	538,72	177	783,01	230	1027,31
19	79,78	72	302,31	125	543,33	178	787,62	231	1031,92
20	83,99	73	306,51	126	547,93	179	792,23	232	1036,53
21	88,18	74	310,70	127	552,55	180	796,83	233	1041,14
22	92,39	75	314,91	128	557,16	181	801,46	234	1045,74
23	96,58	76	319,10	129	561,76	182	806,05	235	1050,36
24	100,79	77	323,30	130	566,38	183	810,67	236	1054,97
25	104,98	78	327,51	131	570,98	184	815,27	237	1059,57
26	109,18	79	331,70	132	575,59	185	819,89	238	1064,19
27	113,38	80	335,90	133	580,21	186	824,49	239	1068,80
28	117,58	81	340,50	134	584,81	187	829,11	240	1073,40
29	121,78	82	345,11	135	589,42	188	833,72	241	1078,02
30	125,98	83	349,73	136	594,02	189	838,33	242	1082,62
31	130,18	84	354,33	137	598,64	190	842,94	243	1087,23
32	134,37	85	358,94	138	603,24	191	847,55	244	1091,85
33	138,56	86	363,55	139	607,85	192	852,15	245	1096,45
34	142,77	87	368,16	140	612,46	193	856,76	246	1101,06
35	146,96	88	372,77	141	617,08	194	861,38	247	1105,66
36	151,17	89	377,38	142	621,67	195	865,98	248	1110,28
37	155,36	90	381,99	143	626,30	196	870,59	249	1114,88
38	159,55	91	386,60	144	630,90	197	875,20	250	1119,49
39	163,76	92	391,21	145	635,51	198	879,81	>250	*
40	167,96	93	395,82	146	640,12	199	884,42		
41	172,16	94	400,42	147	644,73	200	889,03		
42	176,36	95	405,04	148	649,33	201	893,64		
43	180,56	96	409,65	149	653,96	202	898,25		
44	184,74	97	414,25	150	658,55	203	902,86		
45	188,95	98	418,86	151	663,17	204	907,47		
46	193,16	99	423,48	152	667,77	205	912,07		
47	197,35	100	428,08	153	672,39	206	916,69		
48	201,56	101	432,69	154	676,99	207	921,30		
49	205,75	102	437,30	155	681,60	208	925,90		
50	209,95	103	441,91	156	686,21	209	930,52		
51	214,13	104	446,52	157	690,83	210	935,13		
52	218,34	105	451,13	158	695,42	211	939,73		
53	222,54	106	455,74	159	700,05	212	944,34		

De maximale huurprijsgrens behorende bij meer dan 250 punten is het bedrag dat wordt verkregen door €4,61 (dat bedrag komt overeen met het verschil tussen de bedragen, genoemd bij 250 en 249 punten) te vermenigvuldigen met het aantal punten van de woonruimte, verminderd met 250, en bij de verkregen uitkomst € 1119,49 (dat bedrag komt overeen met het bedrag genoemd bij 250 punten) op te tellen.